

Nr. 63762 / 15 JUN. 2021  
4630/15.06.2021.

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul  
de Viceprimar al Municipiului Brasov

Rusu M.O. Sebastian Mihai

având funcția

CNP

, domiciliul In Brasov,

cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Brasov, [REDACTED]	agricol	2014	500 mp	50%	mostenire	Rusu Dana 50% Mocanu Adrian 50%
x						
x						
x						

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Brasov, [REDACTED]	apartament	2014	54 mp	50%	mostenire	Sotia - Rusu Dana ( Mocanu Adrian coproprietar)
Brasov, [REDACTED]	apartament	2019	110 mp	100%	cumparare	Rusu Dana si Rusu Sebastian
Brasov, [REDACTED]	apartament	2019	75 mp	100%	Creditare	Rusu Dana si Rusu Sebastian
Brasov, [REDACTED]	apartament	2019	75 mp	100%	Creditare	Rusu Dana si Rusu Sebastian

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda Fabia	1	2007	cumparare
x				
x				
x				
x				
x				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
x		
x		
x		
x		
x		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
x				
x				

## IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania	Card Credit	Ron	2007	18.000
X				
X				
X				
X				
X				
X				

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
X			
X			
X			
X			
X			
X			

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....XXX.....  
 .....

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Mocanu Gheorghita	2019	2022	25.000 euro
Habermann Hans Christian	2019	2024	112.000 euro
x			
x			
x			

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	x		
	x		
1.2. Soț/soție	x		
	x		
1.3. Copii	x		
	x		

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>I. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Rusu Sebastian Mihai	Sc Human Solutions Provider SRL	salariu	24874 RON
Rusu Sebastian Mihai	Hotel am Markt GmbH	salariu	4738 eur
Rusu Sebastian Mihai	SC Hero Trade Solutions SRL	salariu	15730 RON

Rusu Sebastian Mihai	Consiliul Local Brasov /Primaria Brasov	Indemnizatie	31757 ron
1.2. Copii	Primaria Brasov	Alocatie copil	3.964 ron
1.4 sotie	Sc Human Solutions Provider SRL	salariu	21.616 ron
1.5 sotie	Sc Hero Trade Solutions SRL	salariu	1581 ron
1.6 sotie	Primaria Brasov	Stimulent insertie	4550
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular	x		
	x		
2.2. Soț/soție	x		
	x		
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	x		
	x		
3.2. Soț/soție	x		
	x		
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	x		
	X		
4.2. Soț/soție	X		
	X		
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular	X		
	X		
5.2. Soț/soție	X		
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular	X		
	X		
6.2. Soț/soție	X		
	X		
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular	X		
	X		
7.2. Soț/soție	X		
	X		
7.3. Copii	X		
	X		
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			

Rusu Sebastian Mihai	Sc Human Solutions Provider SRL	Dividende	65350 ron
Rusu Sebastian Mihai	SC S&O Solutions SRL	Dividende	50.000 ron
8.2. Soț/soție	SC S&O SOLUTIONS	Dividende	50.000 ron
	X		
8.3. Copii	X		
	X		

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

15.06.2021



**Atenție! Declarația trebuie să fie semnată și datată de candidat pentru a avea caracter original**